365 000 €

A VENDRE - Muret - Maison T5 avec piscine et sous-sol

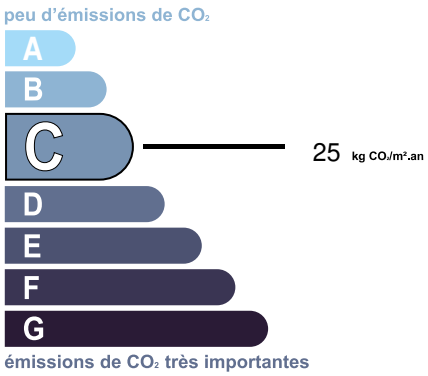
05 61 51 06 58

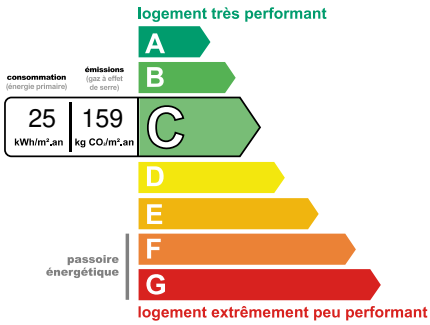
Nestenn Plaisance Du Touch
95 Avenue des Pyrénées
31830 Plaisance Du Touch

N° Mandat : 5238 / Réf : 5238

MURET - Au calme, maison d'environ 133m² comprenant : une entrée, un salon/séjour, une cuisine, un dégagement, un dressing, 3 chambres, une salle de bains. Au demi sous-sol : une chambre avec fenêtre, une salle d"eau, un wc. Vous profiterez également d'un atelier d'environ 18m², une cave et un garage d'environ 65m². Le tout sur une jolie parcelle arborée avec piscine (liner récent), chaudière de 2021, chauffage au sol, puits, fibre. Maison entretenue située dans un secteur très calme et champêtre. Visite virtuelle disponible sur demande.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 4 chambres | piscine | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 133.8 m² habitables | Entre 1 689 m² et 1 867 m² de terrain | 2 terrasses





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 470 € et 2 050 € au 17/01/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par PALLAUT Vanessa. Agent commercial - RSAC : 831 651 344