



350 000 €

A VENDRE - Plaisance du Touch - Maison
T4 avec piscine

05 61 51 06 58

Nestenn Plaisance Du Touch
95 Avenue des Pyrénées
31830 Plaisance Du Touch

N° Mandat : 5254 / Réf : 5254

Plaisance du Touch - Proche Tournefeuille - Dans un quartier calme et résidentiel, maison de plain pied, T4 d'environ 90m² sans vis à vis. Elle se compose d'un salon lumineux exposé sud, une cuisine séparée (possibilité d'ouverture), trois chambres, une salle de bains, et un sous-sol. L'ensemble sur une parcelle de terrain d'environ 625m², avec piscine. A visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



4 pièces



3 chambres



piscine



1 garage



1 salle de bains



2 parkings



90 m² habitables

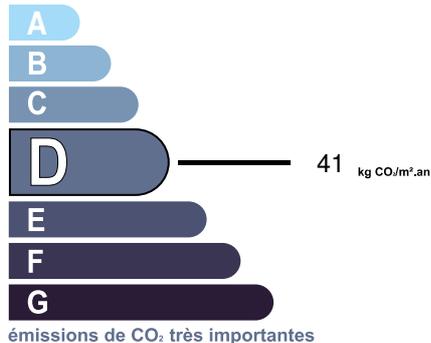


Entre 594 m² et
656 m² de terrain

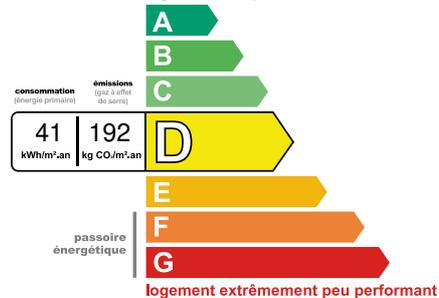


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 170 € et 1 630 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par SILAVONG David. Agent commercial - RSAC : 881 000 947



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES